

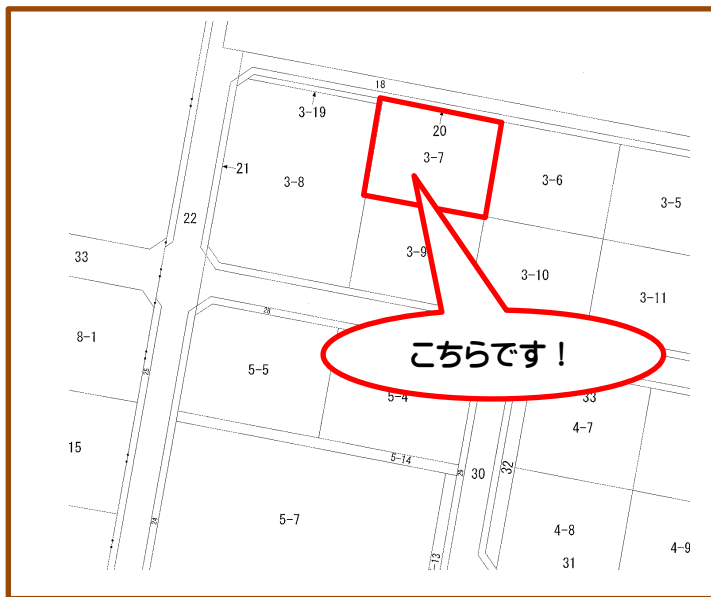


～奥州市水沢上姉体～

マイアネタウン内！



未来へ羽ばたく街



物件概要

所在地	奥州市水沢上姉体一丁目3-7		価格	¥4,500,000		(坪当たり ¥61,915)		備考
面積	72.68坪	地目	宅地	都市計画	区域内非線引き	用途地域	第1種中高層	マイアネタウン 地区計画エリア
	240.29㎡	建ぺい率	60%	上水道	あり	下水道	あり	
接道	敷地の北側が公道(幅員6m)に17.31m接している		電気	東北電力		ガス	簡易ガス	
交通	バス停(Zバス) マイアネタウンから徒歩4分	仲介手数料	¥214,500	環境	奥州市立姉体小学校から2.0km			取引条件の有効期限
取引態様	媒介	建築条件	あり。土地売買契約締結後3カ月以内に(有)協和建工と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。土地売買契約締結後直ちに建築設計のための協議をさせていただきますが、3カ月以内に住宅請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は締結されなかったこととなり、申込金その他のお預かりした金銭は全額返還します。					