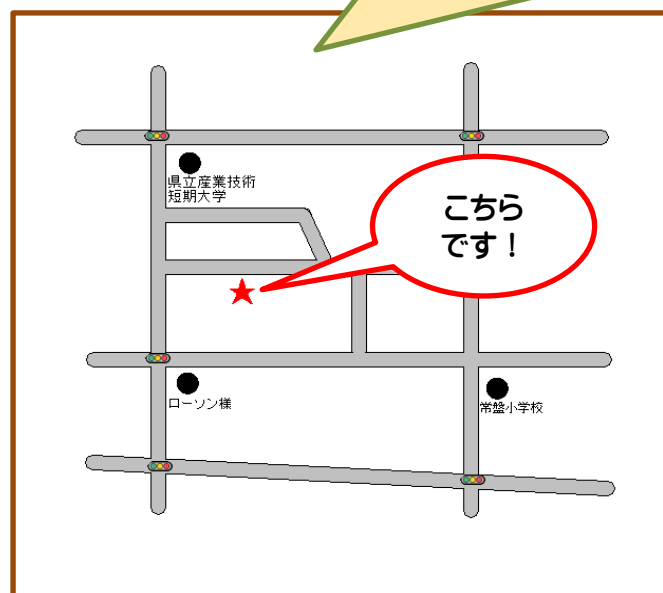


# 土地情報

## ～奥州市水沢花園町二丁目～

近くに学校、コンビニ、バス停があり、駅も徒歩圏内！利便性が良い広大な土地です！



物件概要	所在地	奥州市水沢花園町二丁目38-2			価格	¥11,000,000	(坪当たり ¥84,889)		備考
	面積	129.58坪		地目	宅地	都市計画	区域内非線引き	用途地域	第1種住居/第1種中高層
		428.37㎡		建ぺい率	60%	上水道	あり	下水道	あり
				容積率	200%	水道止水栓あり。年数が経過している為新しく水道を引き込む場合の費用は買主の負担となります。			
	接道	敷地の北側が公道(幅員4.1m)に18m接している			電気	東北電力	ガス	プロパン個別	
	交通	バス停(Zバス) 花園集会所前から徒歩3分	仲介手数料	¥429,000(税込)	環境	奥州市立常盤小学校から約200m			取引条件の有効期限
	取引態様	媒介	建築条件	なし					

岩手県宅地建物取引協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟  
岩手県知事(6)第1837号

**有限会社協和建工**  
奥州市水沢佐倉河字梨田川8番地1

TEL 0197-23-2727

Mail info@kyowa1.com



0120-232-703



会社HP