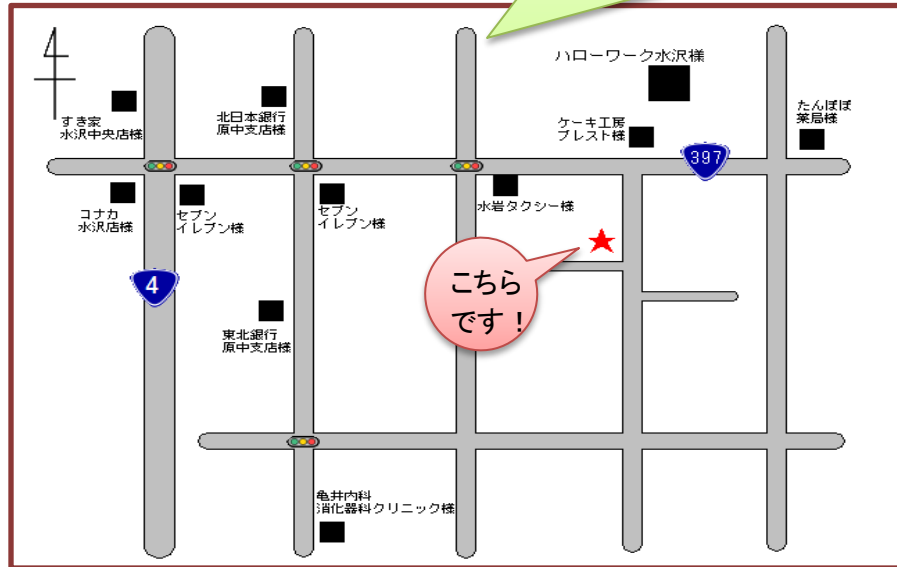
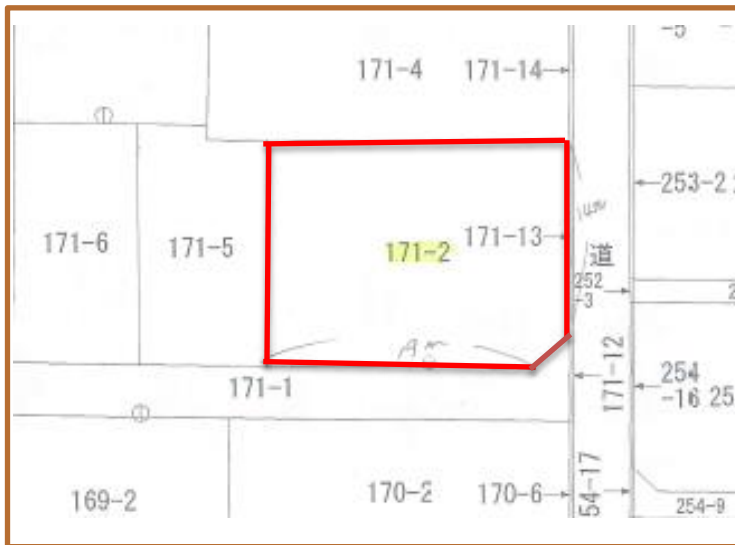




～奥州市水沢 東中通り一丁目～

銀行、コンビニ、スーパー、飲食店！
なんでもあって生活に便利な立地です！

広々とした
利便性の良い
土地です。



物件概要	所在地	奥州市水沢東中通り一丁目171番2		価格	¥8,000,000		(坪当たり ¥68,079)		備考
	面積	117.51坪		都市計画	区域内非線引き		用途地域	第一種低層住居地域	現在建物がありますか、更地にしてからの引渡しとなります
		388.47㎡	地目	宅地	上水道	あり	下水道	あり	
			建ぺい率	50%					
		容積率	80%	電気	東北電力		ガス	プロパン個別	
	交通	県交通東中通一丁目まで徒歩2分 水沢駅まで徒歩13分		仲介手数料	330,000円	環境	常盤小学校まで徒歩5分 東水沢中学校まで徒歩20分		取引条件の有効期限
	取引態様	媒介	建築条件	あり。土地売買契約締結後3か月以内に(有)協和建工と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。土地売買契約締結直ちに建築設計のための協議をしていただきますが、3か月以内に住宅請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は締結されなかったこととなり、申込金その他のお預かりした金銭は全額返還します。					