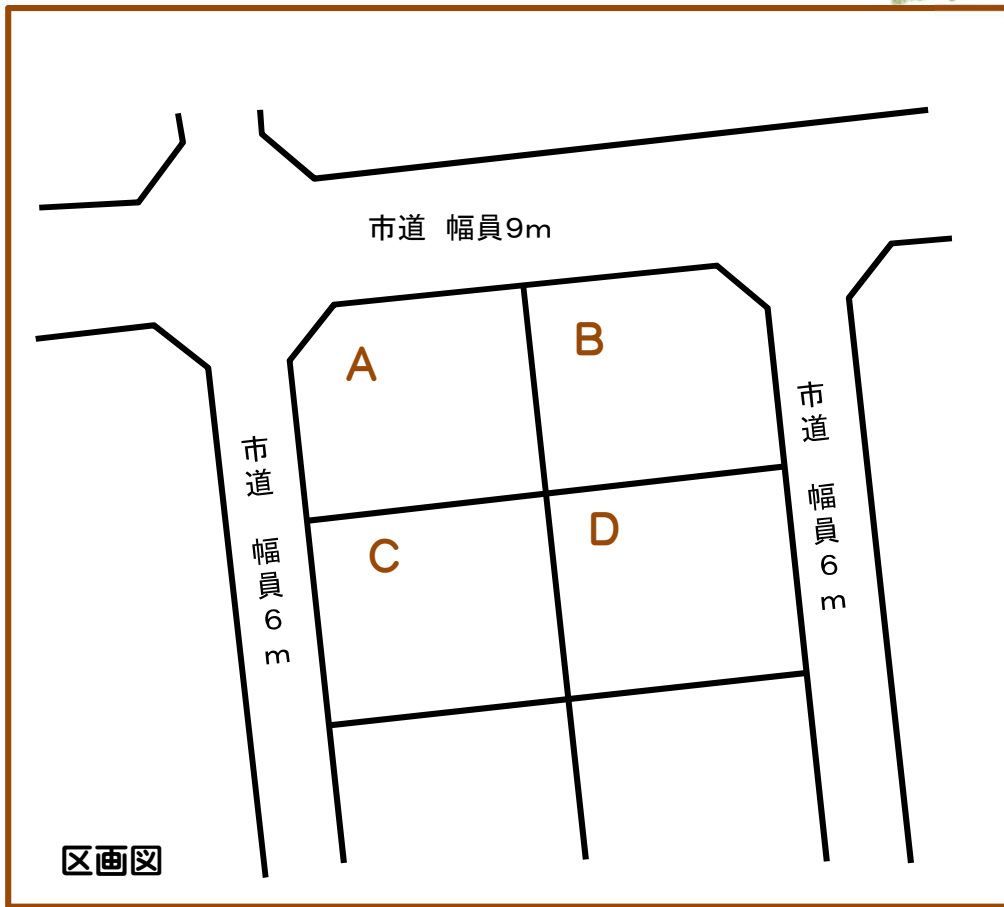


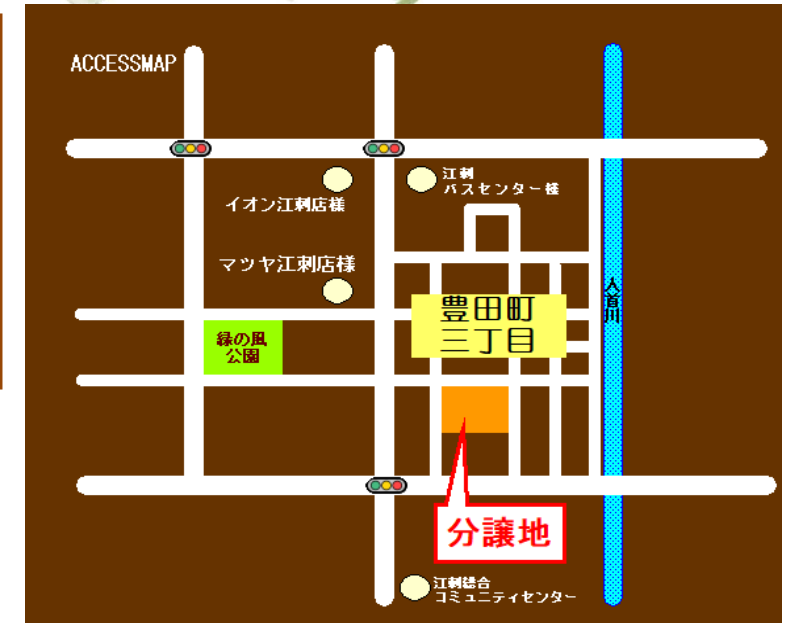
売地情報
分譲地

～江刺豊田町に住む！～

住み心地の良い環境で幸せな生活を♪



区画	面積 (㎡)	面積 (坪)	販売価格	坪単価
A	255.34	77.24	¥4,900,000	¥63,439
B	255.72	77.35	¥4,900,000	¥63,344
C	255.37	77.25	¥4,800,000	¥62,137
D	254.85	77.09	¥4,800,000	¥62,263



～生活環境施設～

静かな住宅街の分譲地。
買い物施設、公園が近く環境良好。



イオン江刺店様から240m



奥州市役所江刺支所から
1.3km



県立江刺病院から
1.5km



岩谷堂小学校から
2.0km



江刺第一中学校から
1.9km

分譲地概要

所在地	奥州市江刺豊田町三丁目12 - 1他			接道	A区画 西側が市道(幅員6m)に16m・北側が市道幅員(9m)に13m接している B区画 東側が市道(幅員6m)に16m・北側が市道幅員(9m)に13m接している C区画 西側が市道(幅員6m)に14m接している D区画 東側が市道(幅員6m)に14m接している
開発面積	2707㎡	総区画数	4区画	交通環境	江刺バスセンターから徒歩4分 マックスバリュージョイフル江刺店様から約900m 下総田地区計画区域内
地目	宅地	販売区画数	4区画	備考	
都市計画	区域内非線引き	建ぺい率	60%	手付金の保全措置	販売価格の10%以下かつ1000万円以下とするため保全措置は講じない
用途地域	第1種住居地域	容積率	200%	建築条件付	土地売買契約後3か月以内に当社と住宅建築請負契約を結んでいただくことを停止条件として販売します。土地売買契約締結後直ちに建築設計のための協議をさせていただきますが、3か月以内に住宅建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は締結されなかったこととなり、申込金その他お預かりした金銭は全額返還します。
上水道	引込済	電気	東北電力	取引態様	売主
下水道	引込済	ガス	プロパン個別	広告有効期限	平成31年5月末

岩手県宅地建物取引協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟
岩手県知事(6)第1837号

有限会社協和建工

奥州市水沢佐倉河字梨田川8番地1



0120-232-703

TEL 0197-23-2727

Mail slowlife@kyowa1.com



会社HP